

**HONORAIRES TRANSACTION et LOCATION en TTC (TVA 20%)**  
**Appliqués à partir du 16 Avril 2019**

**TRANSACTION :**

*Honoraires à la charge du vendeur conformément aux mandats, calculés sur le prix de vente.*

De 0 € à 19 000 € : Forfait 1 900 €  
De 20 000 € à 50 000 € : Forfait 5 000 €  
De 51 000 € à 80 000 € : Forfait 6 000 €

De 81 000 € à 110 000€ : 7 %

De 110 001€ à 150 000€ : 6 %

De 150 001 € à 260 000€ : 5 %

De 260 001 € à 400 000€ : 4%

A partir de 401 000 € : 3,5%

Terrain à bâtir: 5 %

Stationnement: Forfait 1 900€

Locaux commerciaux : 7%

**Avis de valeur : 200 € TTC \***

\* Avis de valeur facturé sans projet de vente, de type : Rachat de prêt immobilier, de Soulte, Pour évaluation du patrimoine ou autre.

**LOCATION :**

*Honoraires pour les baux d'habitation ou mixtes régis par la loi n°89-462 du 06/07/1989.*

	<u>charge du locataire</u>	<u>charge du bailleur</u>
Visite du logement, constitution du dossier et rédaction du bail	<b>8 € à 10 €/m<sup>2</sup>, selon la zone</b>	<b>8 € à 10 €/m<sup>2</sup>, selon la zone</b>
Etat des lieux d'entrée	<b>3 € TTC / m<sup>2</sup> de surface habitable</b>	<b>3 € TTC / m<sup>2</sup> de surface habitable</b>
Entremise-négociation	-	<b>3 € TTC / m<sup>2</sup></b>

